



**АДМИНИСТРАЦИЯ МОСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

«15» марта 2018 года

№2-3

В целях соблюдения прав жителей Мостовского городского поселения на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Мостовского городского поселения от 6 октября 2016 года №113 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Мостовском городском поселении Мостовского района», Правилами землепользования и застройки Мостовского городского поселения Мостовского района, утвержденными решением Совета Мостовского городского поселения Мостовского района от 1 марта 2017 года №152 (в редакции решения Совета от 4 сентября 2017 года №179) на основании постановления администрации Мостовского городского поселения от 26 февраля 2018 года №89 «О назначении публичных слушаний в Мостовском городском поселении» 15 марта 2018 года состоялись публичные слушания:

1) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0104008:16, площадью 688,0 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул.Первомайская, 82-а с установленного вида разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства» на испрашиваемый вид разрешенного строительства – «Магазины», код вида 4.4.

2) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0106051:15, площадью 708,0 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул.Буденного, 11 с установленного вида разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного

строительства» на испрашиваемый вид разрешенного строительства – «Магазины», код вида 4.4.;

3) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0000000:174, площадью 36,0 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул.Первомайская, 113-Б. в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений с северной, западной, южной и восточной сторон земельного участка с 1 м. до 0 м. и увеличения максимального показателя процента застройки земельного участка с 65% до 100%.

Постановление администрации Мостовского городского поселения от 26 февраля 2018 года №89 «О назначении публичных слушаний в Мостовском городском поселении» было размещено в газете «Предгорье» №15 (11242) от 27 февраля 2018 года.

В публичных слушаниях приняли участие представители администрации Мостовского городского поселения, специалисты администрации муниципального образования Мостовский район собственники и пользователи прилегающих земельных участков.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия считает возможным сделать следующее заключение: **«считать публичные слушания по вышеназванным вопросам, состоявшимися».**

Председатель комиссии
В.В.Нищерет